

Politique du logement et aménagement du territoire (Espace Adenauer)

.....

[AGIR POUR DES TERRITOIRES DYNAMIQUES, RÉSILIENTS, INCLUSIFS, SOBRES ET DURABLES]

Animation par Pauline Polgár, Directrice des rédactions, Batiactu

9h10

Propos introductif

9h15-10h15

Table ronde d'ouverture - Agir ensemble pour le logement et la ville : quelle relance ? Point d'étape et enjeux d'actualité

Danielle Dubrac, Présidente, UNIS ; Pascal Boulanger, Président, FPI ; Emmanuelle Cosse, Présidente, USH ; Loïc Cantin, Président, FNAIM ; Christophe Millet, Président, CNOA

10h15-10h30

Grand témoin (*Maire d'une grande ville, en cours de confirmation*)

10h30-11h : Pause Networking

11h-11h30

De la zéro à la ré-artificialisation équilibrée des sols, du bâti au quartier : un aménagement urbain à réinventer

Jean-François Debat, Président délégué, Villes de France, Maire, Bourg-en-Bresse, Président, CA du Bassin de Bourg-en-Bresse *et intervenants pressentis : un acteur de l'aménagement ; un acteur public/privé ; un architecte/urbaniste*

11h30-11h45

Grand témoin - La vision industrielle face aux défis de l'aménagement et du logement

André Dot, Président, Velux France

11h45-12h20

Renouveau des entrées de ville et des ZAC : logements et commerces, quand la mixité urbaine reprend la main

Paul-Roger Gontard, Adjoint délégué au développement territorial et urbain et aux grands projets, Ville d'Avignon ; Kosta Kastrinidis, Directeur des prêts, Banque des Territoires ; Christophe Rodriguez, Directeur général, IFPEB *et acteurs du financement et de la transformation des entrées de villes, en cours de confirmation*

12h20-12h45

Regards croisés : reconfigurer la ville, quels enjeux ?

Nadia Bouyer, Directrice générale, Action Logement *et intervenants pressentis : un promoteur immobilier*

12h45-14h : Pause Networking

[ENJEUX DE TERRITOIRES : DYNAMISME, SOBRIÉTÉ ET RÉSILIENCE, L'ÉQUATION D'AVENIR]

Animation par Pauline Polgár, Directrice des rédactions, Batiactu

14h-14h25

Regards croisés - Pour des territoires sobres et résilients : l'éclairage des Grands Prix nationaux de l'architecture 2022 et 2024

Gilles Perraudin, Architecte, Atelier Perraudin et Philippe Prost, Architecte, AAPP / Atelier d'Architecture Philippe Prost

14h25-15h40

Enjeux de territoires : adaptation des territoires aux nouveaux enjeux sociétaux, économiques et environnementaux

- **Introduction** - Grand témoin ou présentation d'une étude
- **Demain, quel avenir pour les territoires littoraux et ultramarins ? Anticiper les transformations urbaines et économiques face au changement climatique ?**

Un représentant de l'ADEME, un représentant du CEREMA et un acteur local

- **Nouvelle dynamique des territoires : repenser l'aménagement pour répondre aux enjeux. Exemples concrets**

Intervenants pressentis en cours de confirmation : aménageurs, collectivités

15h40-16h15 : Pause Networking

16h15-16h45

Quel avenir pour le renouvellement urbain ?

Patrice Vergriete, Président, ANRU ; Jean-Baptiste Marie, Directeur général, EPAU (Europe des projets architecturaux et urbains) *et intervenant pressenti en cours de confirmation : ANCT*

16h45-17h

Discours d'un Ministre (en cours de confirmation)

17h

Remise des Grands Prix des Assises

Membres du jury : ANRU ; ANCT ; DGALN ; GIP-EAU ; Ministère de la Culture et les rédactions de Batiactu et de Cadre de Ville

18h : Fin des Assises Nationales du Logement et de la Ville

Un logement de qualité pour tous (Salon Honnorat)

9h10-10h30

Rediffusion de la table ronde d'ouverture

10h45-11h15

Aides à la rénovation énergétique, actualités et avenir. Quelle articulation entre MaPrimeRénov' et les CEE ?

Simon Huffeteau, Coordinateur du plan de rénovation énergétique des bâtiments, Ministères Écologie Énergie Territoires ; Sabine Pauquay, Directrice des affaires publiques, Velux et Thomas Burgos, Vice-président bâtiment, GPCEE

11h15-11h35

Le logement de plein air : réinventer la conception des logements pour une meilleure résilience au changement climatique

Vladimir Doray, Architecte, WRA & les litotes

11h35 -11h55

Retour d'expérience par un bailleur social

Projet présenté par Action Logement, *en cours de sélection*

11h55-12h15

Lutte contre l'habitat indigne : les solutions sur le terrain

Intervenants en cours de confirmation : binôme élu / ANAH

12h15-12h35

Qualité architecturale / qualité environnementale de la conception à la réalisation : les 2 faces d'une même pièce ?

Damien Botteghi, Directeur de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages, DHUP-DGALN, Ministères Territoires Écologie Logement et Hélène Fernandez, Directrice adjointe au directeur général des patrimoines et de l'architecture, Chargée de l'architecture, Ministère de la Culture

12h40-14h : Pause Networking

14h-14h20

Le défi démographique à l'épreuve des faits : que signifie "bien vieillir" à l'échelle de la politique du logement ?

Olivier Wigniolle, Président exécutif, Domitys

[AGIR POUR DES INVESTISSEMENTS EFFICACES, ENGAGÉS ET DURABLES]

14h20-14h50

Data, IA : la transformation numérique comme levier d'innovation et de business

Claire Guidi, Conseillère auprès du Président, FFB ; Christophe Pineau, Senior advisor, IEIF, Président de D&A Strategy *et intervenants en cours de sélection (French Proptech)*

14h50-15h20

Les défis de l'investissement : concilier résilience, calcul carbone, finance responsable et business

Hakim Lahlou, Directeur du développement des prêts, Banque des Territoires ; Julien Denormandie, Ancien ministre du Logement, Senior advisor, Raise et Séverine Farjon, Vice-présidente, ASPIM

[AGIR POUR UN MARCHÉ IMMOBILIER EFFICIENT]

15h20-16h30

Comment relancer le parcours résidentiel ?

- **Point d'étape : quelle relance pour le marché immobilier ?**

Intervenants du Club des Penseurs SeLoger *en cours de précision*

- **Comment relancer l'investissement locatif ? Quel nouvel outil pour remplacer le Pinel ?**

Norbert Fanchon, PDG, Groupe Gambetta ; Annaïg Le Meur, Députée du Finistère, Présidente du Conseil National de l'Habitat ; Marc-Philippe Daubresse, Sénateur du Nord, Ancien Ministre, Vice-président de la commission des lois du Sénat

18h : Fin des Assises Nationales du Logement et de la Ville

Pitches, projets et solutions

Créneaux de conférences organisés par cycles thématiques, en cours de conception.

.....
Salon Gulbenkian
.....

[CYCLE SOBRIÉTÉ ET RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE]

10h45-11h15

Conférence par GRDF

11h20-11h50

Coup de pouce rénovation globale en habitat collectif

Laurence Mahoudeau, Directrice logement social et marchés publics, Hellio et Louis-Marie Gillier, Directeur commercial habitat collectif, Hellio

11h55-12h15

Conférence par GRDF

12h20-12h40

La Poste, nouveau partenaire de confiance dans le parcours de la rénovation énergétique

Anne-Lise Deloron-Rocard, Directrice unité d'affaires efficacité énergétique, La Poste et Laurent Bortoli, Directeur marketing, La Banque Postale

12h30-14h : Pause Networking

[CYCLE CERTIFICATION ET QUALIFICATION]

14h-14h20

Certification NF Habitat & Taxinomie : retours d'expériences et perspectives

Hervé Gyselink, Directeur commercial certification & grands comptes, Cerqual Qualitel Certification, filiale de l'Association Qualitel

14h25-14h45

Audit énergétique et SDIE : pourquoi et comment faire appel à des professionnels qualifiés pour réussir ses projets de rénovation immobilière ?

Stéphane Mouchot, Président, OPQIBI

14h50-15h10

Conférence par ESH

Salon David-Weill

[CYCLE INTELLIGENCE ARTIFICIELLE, DATA ET NUMÉRIQUE]

10h45-11h05

Cobaty & IA : entre héritage et avenir de la construction (20 min)

Christophe Tricot, Pilote GT IA - Commission fédérale prospective, Cobaty

11h10-11h40

L'IA révolutionne-t-elle vraiment les métiers de l'immobilier ?

Corinne Dubois, Économiste experte, Wüest Partner et Severin Trösch, Head of AI, Wüest Partner

11h45-12h15

Conférence par Sitowie

12h30-14h : Pause Networking

14h-14h30

Conférence par IFPEB

14h35-15h05

Conférence par la direction de l'architecture du Ministère de la Culture

Panel d'architectes en cours de confirmation - Conférence animée par Magali Pinon-Leconte, Sous directrice de l'architecture, de la qualité de la construction et du cadre de vie, Ministère de la Culture

18h : Fin des Assises Nationales du Logement et de la Ville